

居住用賃貸	マンション	免許番号 愛媛県知事(5)第4502号	担当者 永戸
	アパート	商号 有限会社ナガト宅建事務所	
	【戸建住宅】	所在地 松山市保免中二丁目3番8号	
	テラスハウス	電話 089-972-7222	
	タウンハウス	F A X 089-972-7223	

(公社)西日本不動産流通機構		ハトマークサイト	
物件番号	※	登録年月日	※平成 年 月 日
登録番号	※	登録番号	※

所在地 **松山** 市 郡 **山西** 町 丁目 **64番地6**

建物名 **山西町ペット可戸建** 号室
 建物名・部屋番号公開 【可】・不可

専有面積 **69.47** m² 坪 **約21.01** 坪
 バルコニー 方向 面積 m²

間取り 部屋数(**3**) ワンルーム K 【DK】 LK LDK SK SDK SLK SLDK

間取内訳
 和 (6帖)(6帖)(帖)(帖)(帖)(帖)
 洋 (6帖)(帖)(帖)(帖)(帖)(帖)
 タイプ K 【DK(6帖)】 LK LDK (帖) サービスルーム(帖)(帖)

交通 **伊予鉄 山西** バス停より徒歩 **約6** 分
 ※バス・鉄道の無いところに限り、著名施設からの距離を記入
 鉄道 **伊予鉄高浜線 山西** 駅より徒歩 **約10** 分
 著名施設 **新田高校** より **約400** m

建物構造 【木造】ブロック造 鉄骨造 RC SRC PC HPC 軽量鉄骨 ALC

建物階数 地上 **2** 階建て 地下 階 物件所在階 階

築年月 **昭和56年10月** リフォーム 年月 (内容:

賃料 **59,000** 円/月 税込み 管理費 【要】(5,000円/月) 不要
 【非課税】 共益費 要(円/月) 【不要】

礼金 【要】(1ヶ月・総額5.9万円) 不要

敷金 要(ヶ月・総額 円) 【不要】

敷引き あり(万円) 【なし】 雑費 要(円/月) 【不要】

更新料 【要】(新賃料/旧賃料・ ヶ月・総額11,000円) 不要

保証金 要(ヶ月・総額 万円) 【不要】

保証金償却 要(年/更新時/解約時・ ヶ月・総額 万円・率 %) 【不要】

駐車場 【空有(1台)】 空無し 近隣確保 無 **0** 円/月(税込み・税無し)

契約期間 **2年0ヶ月** 契約満了 年月日 賃貸借区分 【一般(非定期)】 定期借家

保険加入 【要】 不要 (借家人賠償) 保険 期間(2)年間(20,000円)

賃貸保証 【加入要】 利用可 【保証会社名(全保連株式会社)】 利用料金(初回32,000円)

現況 居住中 【空家】 未完成 完成済

入居日 【即時】 相談 期日指定(年 月 日)

予定(年 月 (上・中・下) 旬)

管理形態 常駐管理 日勤管理 巡回管理 【自主管理】

鍵交換代 要(円) 【不要】

備考
 ※照明器具、エアコン1台付き
 ※ペット1匹につき保証金50,000円必要です
 ※2台目駐車場近隣にあり
 一般公開 【可】 不可

取引態様 貸主 代理 専任媒介 【媒介】 手数料 貸主()% 借主(100)%

手数料配分 元付()% 【客付(100)%】

■ 個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取り扱いに関して
 貸主の同意を得て登録する

地図： セイコー社 165 頁7・8 - <

※室内ペット2匹可の戸建住宅です！

※新田高校まで徒歩約5分の立地！

坊っちゃん管理番号 坊っちゃん登録年月日 年 月 日

エリア 校区 味生小学校 津田中学校