

ポイント① 0・0物件+フリーレン

敷金0・礼金0に加えて、**申し込み日から**、1.5ヶ月後までのフリーレントなので、初期費用を抑えられます。

ポイント② 充実の設備

- 照明全室有り
- TVコンセントが2ヶ所
- シングルレバー混合栓
- ワンタッチ式トイレトーパーホルダー
- 全室フローリング
- 温水洗浄便座
- ガスコンロ付き

カラーモニタフォン

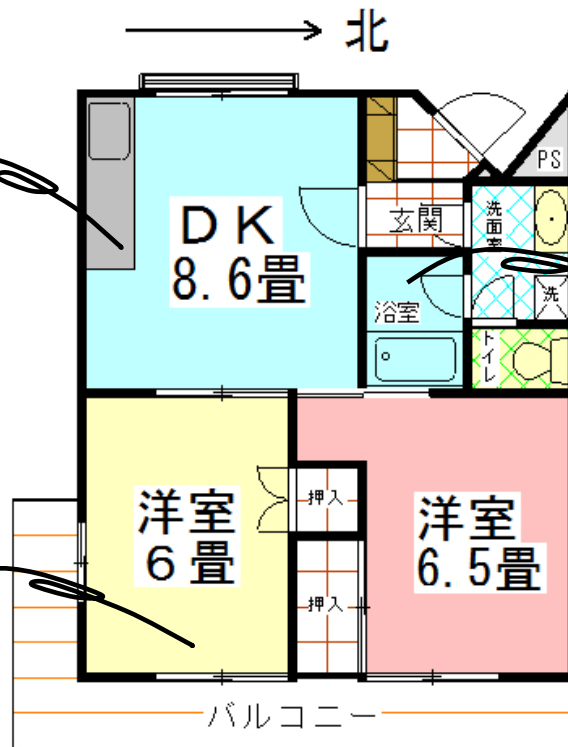


●セキュリティも安心

無料インターネット!



●愛媛CATV(光ハイブリッド10)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

■入居者

- ※1 外国人可 保証会社
- ※2 高齢者可
- ※3 ルームシェア可
- ※4 生活保護可
- ※5 子供可
- ※6 母子家庭可
- ※7 事務所可

■学区等

- さくら小学校 820m
- 余土中学校 940m
- コープ愛媛 470m
- ファミリーマート 440m
- 森内科 80m
- 山口耳鼻科 90m
- 余土公民館 80m

浴室、追い炊き付



※Bフレッツ光マンションタイプ
au光マンションタイプ

物件種目	マンション
最寄駅	郡中線 鎌田駅
間取	2DK
賃料	43,000円
管理費	4,000円
条件	敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

物件所在地	松山市余戸中2-8-30		
	アヴニール余戸 202号室		
交通	郡中線 鎌田駅 徒歩4分 (郡中線 余戸駅 徒歩6分)		
建物	総戸数	20戸	
	構造・規模	RC(鉄筋コンクリート)2/6F	
	使用部分面積	48.6㎡	
	間取内訳	DK8.6畳・洋室6.5畳・洋室6畳	
築年月	1989年8月		
駐車場	有り 6番6,600円(税込)		
現況	リフォーム済み	入居日	即
本体設備	エアコン2台有		
火災保険	保証会社(退去費用必要)・火災保険		
備考	※ クリーニング代36,000円(契約時・税別) ※ 1年未満の解約は違約金1ヶ月分 ※ 更新事務手数料10,000円(税別) ※ 町内会費 月額300円 ※ 愛媛CATV加入済(無料)		

愛媛県知事(5)第4502号
 有限会社ナガト宅建事務所
 松山市保免中二丁目3番8号
 TEL 089(972)7222